

D-2026-0009

Construction maison individuelle 80 m2 Kourou

Emis le 10/06/2026 | Valide jusqu'au 10/07/2026
Ville : Kourou | Lots : 6 | TVA DOM : 8.5%

EMETTEUR

BTP Patrick SARL

Patrick Lagarde - Maitre d'oeuvre
Kourou, 97310 Guyane (GF)
SIRET 85342167800019 APE 4120B
patrick@btppatrick.gf

MAITRE D'OUVRAGE

SCI Anatole France

M. Lemaitre (gerant)
SIREN 812445678
97310 Kourou
contact@sci-anatolefrance.fr

LOT 01 - GROS OEUVRE - FONDATIONS DALLE MURS				19 215,00 EUR HT	
Designation	Qte	U	PU HT	TVA	Total HT
Terrassement mec. 80 m2 emprise + reseaux	140	m3	28.00	8.5%	3920.00
Beton dos. 350 kg/m3 fondations + dalle 80 m2	35	m3	145.00	8.5%	5075.00
Parpaings creux 20x20x50 murs ext. + refends	2800	u	1.85	8.5%	5180.00
Armatures acier HA8-HA12 dalle + poteaux	2200	kg	1.45	8.5%	3190.00
Mortier hourdage + jointoiement	10	m3	185.00	8.5%	1850.00

Sous-total lot HT 19 215,00 EUR

LOT 02 - COUVERTURE - CHARPENTE BAC ACIER				12 285,00 EUR HT	
Designation	Qte	U	PU HT	TVA	Total HT
Charpente bois traite essences locales	4.5	m3	890.00	8.5%	4005.00
Couverture tole nervuree bac acier	96	m2	55.00	8.5%	5280.00
Isolation laine de roche plafond	80	m2	28.00	8.5%	2240.00
Etancheite SBS 4 mm terrasse technique	20	m2	38.00	8.5%	760.00

Sous-total lot HT 12 285,00 EUR

LOT 03 - MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES				12 595,00 EUR HT	
Designation	Qte	U	PU HT	TVA	Total HT
Menuiseries alu coulissantes salon + chambres	18	m2	480.00	8.5%	8640.00
Volets roulants alu motorises	12	m2	245.00	8.5%	2940.00
Portes interieures isoplane pre-peintes	7	u	145.00	8.5%	1015.00

Sous-total lot HT 12 595,00 EUR

LOT 04 - ELECTRICITE - TABLEAU ET DISTRIBUTION				2 653,00 EUR HT	
Designation	Qte	U	PU HT	TVA	Total HT
Tableau electrique 13 modules 3 rangees	1	u	145.00	8.5%	145.00
Points lumineux complets prises + eclairages	24	u	65.00	8.5%	1560.00
Cable U1000 R2V 3G2.5 distribution	120	ml	2.85	8.5%	342.00
Disjoncteurs differentiels 16A 30mA	12	u	28.00	8.5%	336.00
Spots LED encastrés 7W blanc chaud	15	u	18.00	8.5%	270.00

Sous-total lot HT 2 653,00 EUR

LOT 05 - PLOMBERIE - SANITAIRES ET EVACUATION				2 140,00 EUR HT	
Designation	Qte	U	PU HT	TVA	Total HT
WC suspendus complets alimentation + evacuation	2	u	380.00	8.5%	760.00
Douche italienne carrelage anti-derapant	1	u	480.00	8.5%	480.00
Mitigeurs chrome evier + douche + lavabos	4	u	85.00	8.5%	340.00
Cuvettes WC suspendues avec bati-support	2	u	280.00	8.5%	560.00

Sous-total lot HT

2 140,00 EUR

LOT 06 - FINITIONS - CARRELAGE PEINTURE				10 970,00 EUR HT	
Designation	Qte	U	PU HT	TVA	Total HT
Cloisons BA13 separations interieures	120	m2	32.00	8.5%	3840.00
Carrelage gres cerame 60x60 sol principal	65	m2	42.00	8.5%	2730.00
Faience murale salle de bain 25x40	25	m2	32.00	8.5%	800.00
Peinture acrylique mat 2 couches murs plafonds	200	m2	18.00	8.5%	3600.00

Sous-total lot HT

10 970,00 EUR

Total HT	59 858,00 EUR
TVA 8.5% (taux DOM Guyane)	5 087,93 EUR
TOTAL TTC	64 945,93 EUR

Marge estimee : 28%

Notes et conditions particulieres

Construction neuve plain-pied 80 m2 - 3 chambres salon cuisine SdB. Surface: 80 m2 habitable. Marge estimee 28%. Matériaux: beton, parpaing, bac acier, menuiseries alu. Main d'oeuvre incluse. Demarrage previsionnel S27 2026, duree 20 semaines. Conforme normes sismiques Guyane NF P06-013.

BON POUR ACCORD - EMETTEUR

Signature et cachet :

BTP Patrick SARL - Patrick Lagarde

BON POUR ACCORD - CLIENT

Signature, cachet, date et mention 'Lu et approuve' :

SCI Anatole France